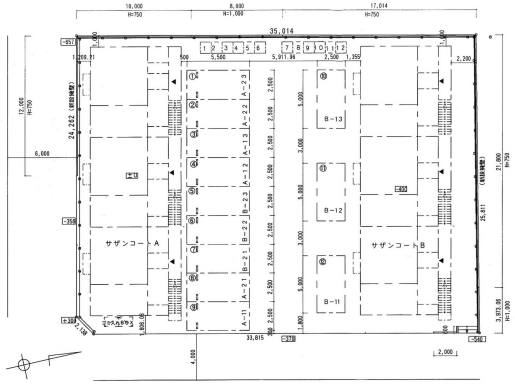
アパート 2LDK

問合No	17615	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市根城2丁目		
物件名	サザンコートB B12		
間 取	2LDK(LDK11 洋6 洋6)		
賃 料	5.6万円		

・シャワー付洗面台・シャワー付トイレ・ＩＨクッキングヒーター・デジタルロックキー



周辺環境	マックスバリュ八戸上組店 約900m、ファミリーマート八戸根城二丁目店 約500m、サンデー八戸根城店 約1300m、八戸市立長者中学校 約1450m、八戸市立長者小学校 約700m、はくさん保育園 約200m

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	大杉平バスセンターバス停まで徒歩5分	管理費	
敷金	56,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	61,600円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料30,800円		
入退日	2026/3/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2008/ 2(18年)
占有面積	52.79㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立長者小学校	学区（中）	八戸市立長者中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)1,000円		

サザンコート（根城）　52.79㎡

備考

・シャワー付洗面台・シャワー付トイレ・ＩＨクッキングヒーター・デジタルロックキー

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号　(JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00　[土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/　[メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434