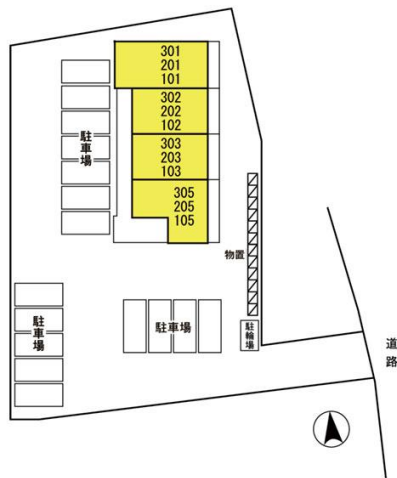


|                                              |      |                                     |      |    |
|----------------------------------------------|------|-------------------------------------|------|----|
| <div> <div>アパート</div> <div>1LDK</div> </div> | 間合No | 17506                               | 取引態様 | 仲介 |
|                                              | 住 所  | 青森県八戸市大字尻内町字沢ノ田                     |      |    |
|                                              | 物件名  | ★D-room★インターネットWi-Fi無料★ホワイトガーデン 202 |      |    |
|                                              | 間 取  | 1LDK(LDK8.75 洋3.5)                  |      |    |
|                                              | 賃 料  | 5.3万円                               |      |    |
|                                              |      |                                     |      |    |



|      |                                                                                                           |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | よこまちストア一番町店 約1200m、ローソン八戸西郵便局前店 約600m、マクドナルド454八戸西店 約500m、八戸市立三条中学校 約2800m、八戸市立西園小学校 約550m、八戸赤十字病院 約2050m |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|         |                                     |           |                           |
|---------|-------------------------------------|-----------|---------------------------|
| 交通      | J R東北新幹線八戸駅までバス4分 二日市バス停まで徒歩10分     | 管理費       | 0円                        |
| 敷金      | 0円                                  | 礼金        | 0円                        |
| 共益費     | 4,500円                              | 仲介料       | 58,300円                   |
| その他月額費用 |                                     |           |                           |
| 賃貸保証料内容 |                                     |           |                           |
| 初期費用等   |                                     |           |                           |
| 更新料等    |                                     |           |                           |
| 入退日     | 即入居可能                               | 借家人賠償責任保険 | 機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。 |
| 契約      | 2年契約（更新可）                           | 築年月日      | 2008/ 2(18年)              |
| 占有面積    | 33.39㎡                              | 構造        | 軽量鉄骨造3階建 2階部分             |
| 学区（小）   | 八戸市立西園小学校                           | 学区（中）     | 八戸市立三条中学校                 |
| ペット     | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）               |           |                           |
| 駐車場     | 駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)3,300円 |           |                           |



・オートロック・エアコン・灯油FF・追い焚き給湯・浴室換気乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄暖房便座・TVインターホン・物置・CATV・居室照明・駐輪場・インターネット無料(D・U-NET・LAN配線+Wi-Fi)

※契約時にクリーニング費として、49,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年毎)

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

