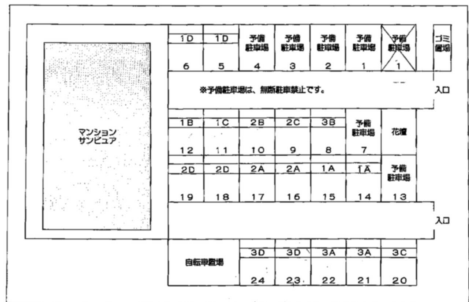


マンション 1LDK

問合No	15520	取引態様	仲介
住所	青森県三戸郡南部町大字大向字明土		
物件名	サンピュア 3-B		
間取	1LDK(LDK13.5 洋5.3)		
賃料	5.5万円		

【キャンペーン物件】個人契約の場合は入居月+翌月賃料無料（違約金あり）
 ・エアコン・FFストーブ・24時間換気・追焚・浴室乾燥機・ウォシュレット・洗髪洗面化粧台・カウンターキッチン・TVドアホン

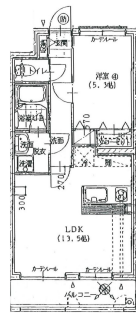


交通	向小学校バス停まで徒歩5分	管理費	
敷金	55,000円	礼金	0円
共益費	2,000円	仲介料	60,500円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料30,250円		
入退日	2026/3/15解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2004/11(21年)
占有面積	43.42㎡	構造	鉄筋コンクリート造3階建3階部分
学区（小）	南部町立南部小学校	学区（中）	南部町立南部中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料/駐車場2台目有り(月額)無料		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	乾燥機	給湯器	追い焚き
2階以上	物置	TVモニター	駐車2台可	プロパン	

備考

- ・エアコン・FFストーブ・24時間換気・追焚・浴室乾燥機・ウォシュレット・洗髪洗面化粧台・カウンターキッチン・TVドアホン



周辺環境
 マックスバリュ三戸店 約1050m、ローソン南部町バイパス店 約300m、ツルハドラッグ三戸店 約1050m、ホームセンターかんぶん三戸店 約450m、南部町立南部中学校 約2200m、南部町立南部小学校 約2250m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

	〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)	総合案内・賃貸部	Tel.0178-45-1212
	[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日 http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp	8463 検索	売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434