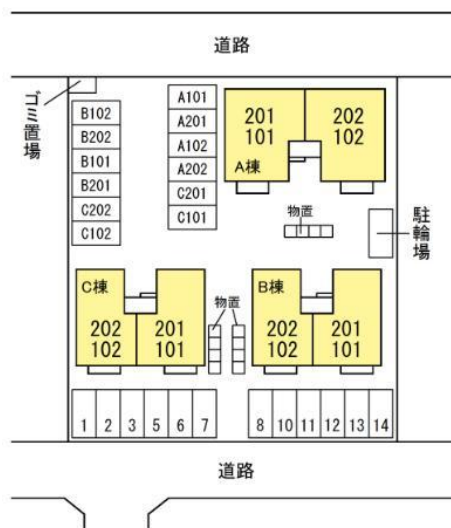


アパート 2LDK

問合せNo	15430	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市田向2丁目		
物件名	★D-room★インターネットWi-Fi無料★ヴィラ ラモールB B-102		
間取	2LDK(LDK11.5 洋6 洋6)		
賃料	6.8万円		

・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVインターホン・物置・BSアンテナ・居室照明・駐輪場・インターネット無料 (D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)



交通	J R 八戸線本八戸駅までバス15分 毘沙門前バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	136,000円
共益費	4,500円	仲介料	74,800円
入退日	2024/07/27解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	2007/ 2(17年)
占有面積	53.76㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区 (小)	八戸市立吹上小学校	学区 (中)	八戸市立第一中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料/ 駐車場 2 台目 有り(月額)3300円		
周辺環境	イオン八戸田向店 約600m、ミニストップ八戸田向店 約350m、スターバックスコーヒー八戸田向店 約250m、八戸市立第一中学校 約1750m、八戸市立吹上小学校 約1800m、八戸市立市民病院 約250m		



備考

・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVインターホン・物置・BSアンテナ・居室照明・駐輪場・インターネット無料 (D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)

※ルームクリーニング料金55,000円「契約時に頂く金額です。」

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月 (※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約 (2年再契約型) となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年毎)

※電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します。

※法人契約の場合は、原則電気配給サービスの提供不可。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。