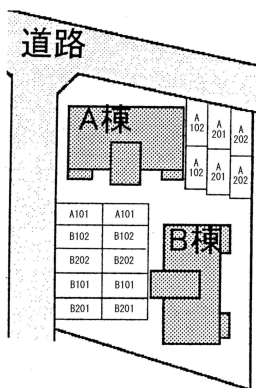


# アパート 1LDK

問合せNo	14686	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市北白山台1丁目		
物件名	★積水ハウス★シャーマゾンアヴァンセ B-102		
間取	1LDK(LDK12.5 洋5.5)		
賃料	5.6万円		

積水ハウスの賃貸住宅

『シャーマゾン』／鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感／住環境良好



交通	北白山台バス停まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	56,000円
共益費	4,000円	仲介料	61,600円
入退日	立会予定日：2024.11.28 13:00	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.2万円（2年）
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2006/ 3(18年)
占有面積	43.7㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立白山台小学校	学区（中）	八戸市立白山台中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料／駐車場 2台目 有り(月額)無料		
周辺環境	ユニバース八戸ニュータウン店 約1000m、ファミリーマート北白山台店 約350m、DCM白山台店 約900m、TSUTAYA八戸ニュータウン店 約850m、八戸市立白山台中学校 約2300m、八戸市立白山台小学校 約1100m		



## 備考

- ・エアコン・ガスFF・追焚・洗面化粧台・モニタ付ドアホン・物置・照明器具（全室）・CATV・玄関鍵（デジタルロック）・都市ガス
- ※契約時ハウスクリーニング代¥55,000円が(税込)の受領が必要です。
- ※エアコンクリーニング、ストーブ清掃費用については退去時ご請求となります。
- (ハウスクリーニング代以外の項目については「原状回復工事に関する確認書」の内容に則ります。)
- ※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
- ※「シャーマゾンライフSUPPORT24」（月額880円）にご加入いただけます。
- ※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)  
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434