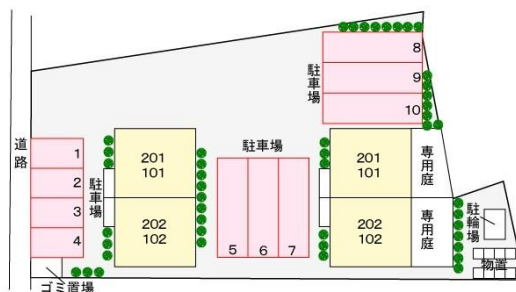


# アパート 2LDK

問合せNo	14350	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市長苗代4丁目		
物件名	★大東建託★アルバ・セレノ式番館 101		
間取	2LDK(LDK13 洋7.5 洋5.4)		
賃料	5.4万円		

洋風の落ち着いた外観で、重量鉄骨造の2LDKタイプです！キッチンカウンタータイプを採用！



交通	内舟渡バス停まで徒歩8分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	0円
共益費	5,000円	仲介料	59,400円
入退日	2024/06/30解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2005/3(19年)
占有面積	61.7㎡	構造	鉄骨造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立下長小学校	学区(中)	八戸市立下長中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)5500円		
周辺環境	ジョイス八戸石堂店 約950m、ローソン八戸内舟渡店 約650m、ファミリーマート八戸石堂三丁目店 約700m、サンデー八戸石堂店 約1250m、八戸市立下長中学校 約2350m、八戸市立下長小学校 約1500m		



## 備考

- ・エアコン・暖房・追い焚き機能・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニターインターホン・BS・CATV・駐輪場
- ※契約時にクリーニング費として、54,000円が必要となります。
- ※CATV(月額)880円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434