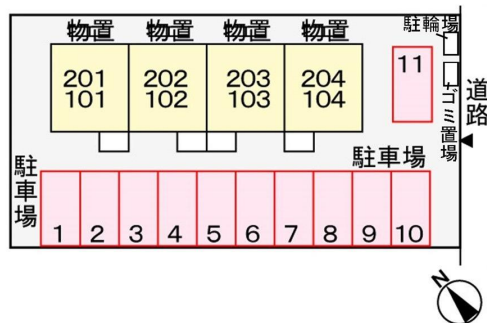


アパート 2DK

問合No	14254	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市新井田西3丁目		
物件名	★大東建託★ヴィラ・ドリーム 203		
間 取	2DK(DK9 洋6 洋4.5)		
賃 料	5万円		

バルコニーは南西向き、通風にも優れています。徒歩圏内に商業施設が充実した立地です。



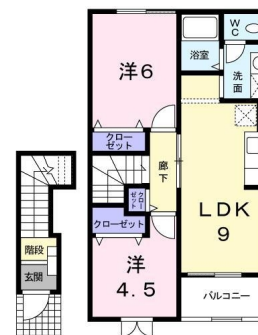
周辺環境	よこまちストア新井田店 約250m、ユニバース新井田店 約650m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約850m、八戸市立大館中学校 約1500m、八戸市立新井田小学校 約1250m、八戸市立市民病院 約950m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	新井田西三丁目バス停まで徒歩2分	管理費	
敷金	100,000円	礼金	0円
共益費	2,200円	仲介料	55,000円
その他月額費用	収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/04/28解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1999/ 9(26年)
占有面積	51.67㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立新井田小学校	学区（中）	八戸市立大館中学校
ペット	可（・成長した段階で、飼い主人で抱きかかえられる程度（10kg以下）の小型犬又は猫 合計2匹まで）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)3,300円／駐車場2台目 有り(月額)3,300円		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	給湯器	追い焚き	2階以上
物置	ペット可能	TVモニタ	駐車2台可	プロパン	



備考

・エアコン・FF・追焚・浴室乾燥機・BS・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・物置・照明
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434