

# アパート 2LDK

|       |                   |      |    |
|-------|-------------------|------|----|
| 問合せNo | 14086             | 取引態様 | 仲介 |
| 住所    | 青森県八戸市南類家5丁目      |      |    |
| 物件名   | ★大東建託★セレーノA A-204 |      |    |
| 間取    | 2LDK(LDK12 洋6 洋5) |      |    |
| 賃料    | 5.8万円             |      |    |

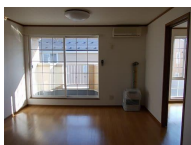
- ・エアコン・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・暖房便座・TVインターホン・シューズボックス・物置
- ・駐輪場・専用ゴミ置き場・セキュリティキー・BS

|       |   |           |                            |
|-------|---|-----------|----------------------------|
| 交通    | J R八戸線本八戸駅までバス12分 田向バス停まで徒歩5分   | 管理費       | 0円                         |
| 敷金    | 0円  | 礼金        | 0円                         |
| 共益費   | 1,300円  | 仲介料       | 63,800円                    |
| 入退日   | 即入居可能   | 借家人賠償責任保険 | 少額短期保険ハウスガード1.8~2.66万円(2年) |
| 契約    | 2年契約(更新可)   | 築年月日      | 2001/ 3(23年)               |
| 占有面積  | 60.64㎡  | 構造        | 鉄骨造2階建 2階部分                |
| 学区(小) | 八戸市立中居林小学校  | 学区(中)     | 八戸市立第一中学校                  |
| ペット   | 不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)   |           |                            |
| 駐車場   | 駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円   |           |                            |
| 周辺環境  | ユニバース南類家店 約700m、ローソン八戸田向店 約400m、ハッピー・ドラッグ八戸類家店 約500m、八戸市立第一中学校 約1400m、八戸市立吹上小学校 約1500m、八戸市立市民病院 約950m |           |                            |



## 備考

- ・エアコン・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・暖房便座・TVインターホン・シューズボックス・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場・セキュリティキー・BS
- ※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部  
売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212  
Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索