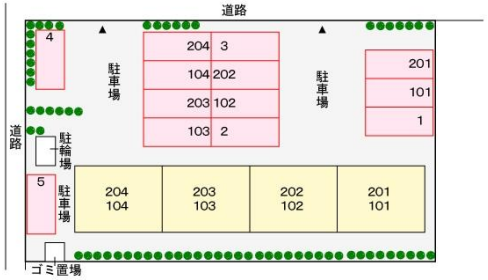
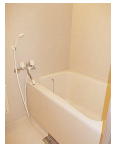
アパート 2LDK

問合No	13825	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市長根3丁目		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★アルカディア 204		
間 取	2LDK(LDK12.5 洋6 洋6.6)		
賃 料	6.1万円		

・エアコン・モニタ付インターホン・BS・駐輪場・専用ゴミ置場・インターネット無料（DKNET）



周辺環境	イオンスタイル八戸城下 約1050m、ローソン八戸売市長根店 約350m、薬王堂八戸長根店 約350m、八戸市立第二中学校 約450m、八戸市立八戸小学校 約300m、八戸市役所 約1100m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ八戸線本八戸駅まで徒歩16分	管理費	
敷金	0円	礼金	0円
共益費	2,200円	仲介料	67,100円
その他月額費用	収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費90,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/02/27解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	1999/ 6(26年)
占有面積	67.67㎡	構造	鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立八戸小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	可 （ペット飼育の条件等についてはお問い合わせ下さい。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)3,300円／駐車場２台目 有り(月額)3,300円		

備考

・エアコン・モニタ付インターホン・BS・駐輪場・専用ゴミ置場・インターネット無料（DKNET）
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434