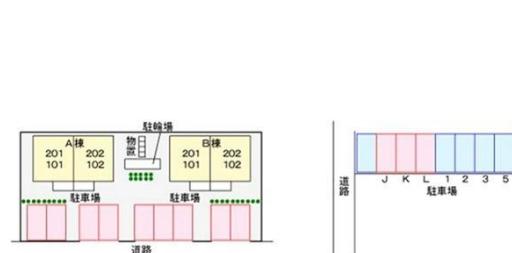


# アパート 2LDK

問合No	13776	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字湊町字穴畠		
物件名	★大東建託★シャンホール B-201		
間取	2LDK(LDK6 洋6 洋6)		
賃料	4.5万円		

気密性、遮音性、断熱性に優れたツーバイフォー工法のアパートです！



周辺環境	ピッグハウス湊店 約550m、ファミリーマート八戸湊鮫ノ口店 約450m、ローソン八戸工大一高前店 約700m、ハッピー・ドラッグ八戸湊中道店 約450m、八戸市立湊中学校 約700m、八戸市立青潮小学校 約900m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線陸奥湊駅まで徒歩1分	管理費	
敷金	0円	礼金	0円
共益費	3,000円	仲介料	49,500円
その他月額費用	収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2001/5(24年)
占有面積	51.67m <sup>2</sup>	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立青潮小学校	学区(中)	八戸市立湊中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		



## 備考

・エアコン・追い焚き・洗髪洗面化粧台・暖房便座・モニタ付インターホン・物置・BS・駐輪場

※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円

※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2・第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434