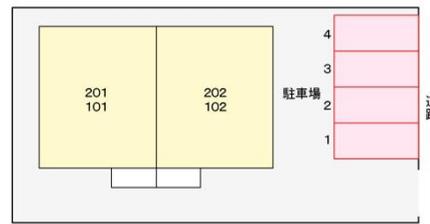


# アパート 2LDK

問合せNo	13691	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市下長8丁目		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネットWi-Fi無料★アルカディアコート 202		
間取	2LDK(LDK11.9 洋5.7 洋6)		
賃料	5.7万円		

耐震性、断熱性、遮音性に優れたツーバイフォー工法のアパートです。

交通	J R八戸線本八戸駅までバス9分 八太郎バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	0円
共益費	2,200円	仲介料	62,700円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2001/7(23年)
占有面積	62.07㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立根岸小学校	学区(中)	八戸市立北稜中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度(12kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目はありません。		
周辺環境	ユニバース下長店 約1200m、セブンイレブン八戸八太郎2丁目店 約350m、ミニストップ下長8丁目店 約350m、ツルハドラッグ八戸八太郎店 約250m、八戸市立北稜中学校 約1550m、八戸市立根岸小学校 約750m		



## 備考

・ペット可(犬・猫)・エアコン・追焚機能・洗髪洗面台・温水洗浄便座・TVドアホン・メモリーキー・BSアンテナ・駐輪場・インターネットWi-Fi無料(DKNET)  
 ※契約時にクリーニング費として、80,000円が必要となります。  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212  
 売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索