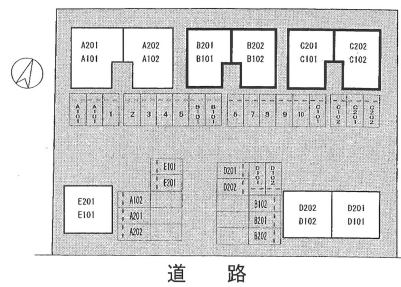


アパート 2LDK

問合No	12244	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市根城7丁目		
物件名	★積水ハウス★プロムナード鹿島 B-102		
間取	2LDK(LDK12.6 洋6.4 洋5.4)		
賃料	6.4万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャームゾン』／駐車場2台付き。車利用が中心のご入居者様にぴったりです。



交通	根城七丁目バス停まで徒歩5分	管理費	
敷金	0円	礼金	64,000円
共益費	4,000円	仲介料	70,400円
その他月額費用	シャームゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費96,800円		
更新料等	契約更新料64,000円		
入退日	2026/05/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2004/ 9(21年)
占有面積	57.8㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立根城小学校	学区（中）	八戸市立根城中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)無料		

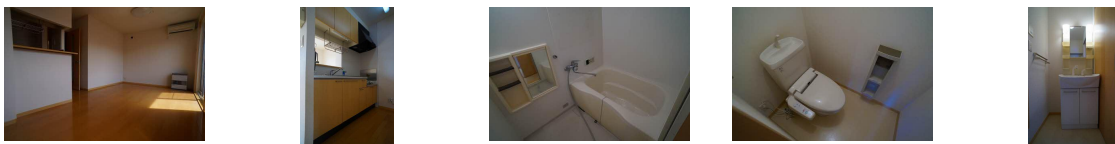


備考

[積水ハウス施工]
 ※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
 ※「シャームゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。



周辺環境	ユニバース根城店 約1250m、ローソン八戸根城六丁目店 約650m、サンデー八戸根城店 約450m、スターバックスコーヒー八戸根城店 約400m、八戸市立根城中学校 約900m、八戸市立根城小学校 約1200m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。