

# マンション 1K

・エアコン・サンルーム・水洗トイレ



問合No	11714	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字尻内町字鴨ヶ池		
物件名	メゾン沖田 301		
間取	1K(K3.8 洋10)		
賃料	4.3万円		

交通	J R東北新幹線八戸駅までバス2分 合同庁舎前バス停まで徒歩4分	管理費	
敷金	86,000円	礼金	0円
共益費	2,000円	仲介料	47,300円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料23,650円		
入退日	2026/05/04解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2004/ 3(22年)
占有面積	29.81㎡	構造	RC造3階建 3階部分
学区（小）	八戸市立西園小学校	学区（中）	八戸市立三条中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料/駐車場 2 台目はありません。		



## 備考

・エアコン・サンルーム・水洗トイレ  
ポストナンバー



## 周辺環境

よこまちストア一番町店 約563m、ローソン八戸西郵便局前店 約807m、八戸市立三条中学校 約1828m、八戸市立西園小学校 約770m、八戸赤十字病院 約2104m、八戸西郵便局 約870m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八代産業株式会社

八戸不動産情報館

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)

[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00

[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日

http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434