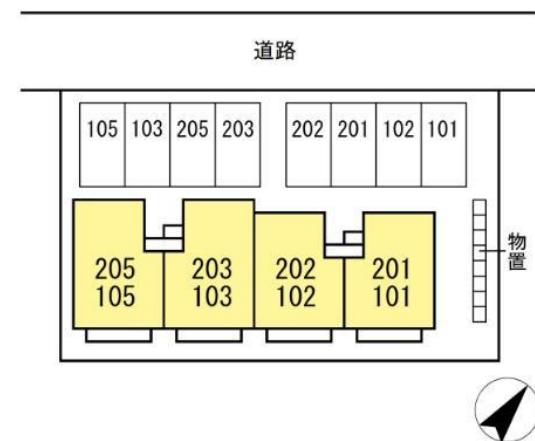


アパート 1LDK

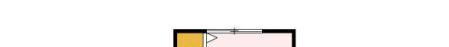
問合No	11449	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市新井田西2丁目		
物件名	★D-room★インターネットWi-Fi無料★フレマリール新井田 101		
間取	1LDK(LDK12 洋6)		
賃料	4.6万円		

・エアコン・洗面台・温水洗浄暖房便座・TVインターホン・居室照明・室内物干し・物置・BSアンテナ・CATV・宅配ボックス・インターネット無料(D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	新井田西二丁目バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	50,600円
共益費	0円	仲介料	50,600円
入退日	2025/11/27解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約(更新可)	築年月日	1998/10(27年)
占有面積	45.4m ²	構造	軽量鉄骨造2階建1階部分
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目はありません。		
周辺環境	ユニバース新井田店 約400m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約450m、薬王堂八戸新井田店 約650m、八戸市立大館中学校 約1450m、八戸市立新井田小学校 約1300m、八戸市立市民病院 約1200m		



備考

・エアコン・洗面台・温水洗浄暖房便座・TVインターホン・居室照明・室内物干し・物置・BSアンテナ・CATV・宅配ボックス・インターネット無料(D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)
※契約時にクリーニング費として、60,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年毎)

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

