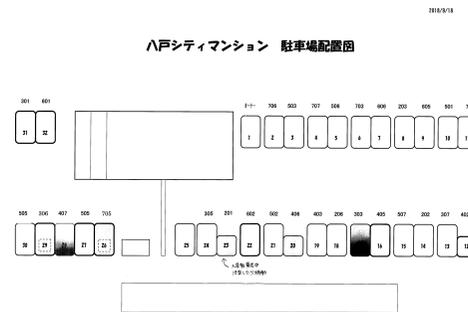


# マンション 1LDK

問合せNo	11042	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字番町		
物件名	八戸シティマンション 606-(B)		
間取	1LDK(LDK16 洋5.2)		
賃料	7.2万円		

交通	十三日町バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	144,000円	礼金	0円
共益費	10,000円	仲介料	79,200円
入退日		借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.2万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2003/3(21年)
占有面積	54㎡	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建6階部分
学区(小)	八戸市立八戸小学校	学区(中)	八戸市立第二中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)8000円/駐車場2台目はありません。		
周辺環境	マックスバリュ八戸上組店 約100m、ローソン八戸十三日町店 約300m、ツルハドラッグ八戸三八城店 約500m、八戸市立第二中学校 約1500m、八戸市立八戸小学校 約1400m、八戸市役所 約450m		



- 水洗トイレ
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 暖房機
- 給湯器
- 2階以上
- 物置
- 都市ガス



## 備考

※ハウスクリーニング費用の目安(原状回復費用は別途発生)  
 30㎡以下~60㎡以下 33,000~55,000円、60.0㎡以上・メゾネット・一戸建は面積で変わります。  
 エアコンクリーニング分解清掃11,000~28,600円/1台、暖房器具分解清掃5,500円/1台  
 ※日本セーフティー「初回保証委託料:月額賃料等の50%(最低保証料20000円)※年額保証料10000円もしくは月額保証料800円」  
 ※アーク賃貸保証「初回保証委託料:月額賃料等の40%(最低保証料15000円)※更新:1年毎(更新保証料10000円)」

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。