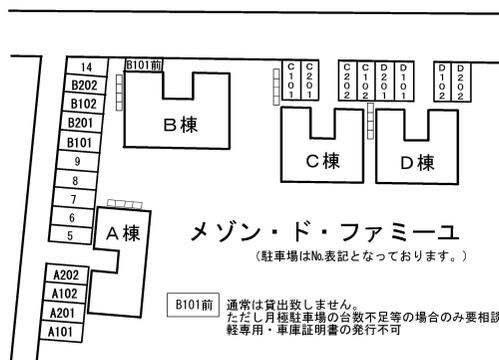


# アパート 2K

問合No	10024	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市日計5丁目		
物件名	★積水ハウス★メゾン・ド・ファミリーユ D101		
間取	2K(K5.9 洋5.9 洋6.9)		
賃料	4.2万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャームゾン』／来訪者の顔を見て話せる安心テレビドアホン付／住環境良好！



交通	根岸バス停まで徒歩10分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	42,000円
共益費	4,000円	仲介料	46,200円
入退日	2024/10/15解約予定	借家人賠償責任保険	シャームゾンライフGUARD1.5 2~3.08万円 (2年)
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	1998/ 9(26年)
占有面積	43.5㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区 (小)	八戸市立根岸小学校	学区 (中)	八戸市立北稜中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料/駐車場 2台目 有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース下長店 約1400m、ローソン八戸日計5丁目店 約300m、セブンイレブン八戸八太郎2丁目店 約950m、ツルハドラッグ八戸八太郎店 約850m、八戸市立北稜中学校 約1050m、八戸市立根岸小学校 約150m		



## 備考

- ・エアコン・FF式ヒーター・給湯器 (追焚機能付) ・洗髪洗面化粧台・トイレ (暖房機能付便座) ・モニター付ドアホン・ストッカー・照明器具 (全室) ・BS
- ※契約時ハウスクリーニング代¥55,000(税込)の受領が必要です。
- ※エアコンクリーニング、ストーブ清掃費用については退去時ご請求となります。
- (ハウスクリーニング代以外の項目については「原状回復工事に関する確認書」の内容に則ります。)
- ※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落 (賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要) で家賃をご入金頂く事が条件となります。
- ※町内会費4800円 (年額) ※毎年6月分賃料とともに引き落としさせていただきます。
- ※「シャームゾンライフSUPPORT24」 (月額880円) にご加入いただけます。
- ※事務手数料: 33000円、月額保証料: 月額賃料等の2%



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。