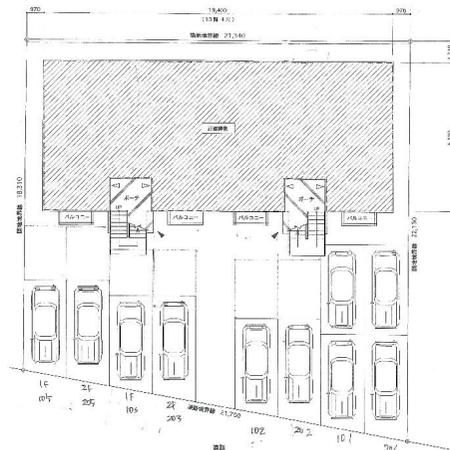


# アパート 2K

|      |                             |      |    |
|------|-----------------------------|------|----|
| 問合No | 09084                       | 取引態様 | 仲介 |
| 住所   | 青森県八戸市沼館3丁目                 |      |    |
| 物件名  | ★駐車場2台付★ペット可★第2ロイヤルタカハシ 105 |      |    |
| 間取   | 2K(K4.6 洋6 和6)              |      |    |
| 賃料   | 4.5万円                       |      |    |

【キャンペーン物件】個人契約の場合は入居月日割り賃料無料  
 ☆ペットは大事な家族です。一緒に楽しく生活出来ます!☆



|         |  |           |              |
|---------|--|-----------|--------------|
| 交通      | 沼館三丁目バス停まで徒歩7分                                     | 管理費       |              |
| 敷金      | 90,000円  | 礼金        | 0円           |
| 共益費     | 0円   | 仲介料       | 49,500円      |
| その他月額費用 |  |           |              |
| 賃貸保証料内容 | 初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円） |           |              |
| 初期費用等   |  |           |              |
| 更新料等    | 更新事務手数料24,750円                                     |           |              |
| 入退日     | 即入居可能  | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約      | 2年契約（更新可）  | 築年月日      | 2003/ 3(23年) |
| 占有面積    | 38.5㎡  | 構造        | 木造2階建 1階部分   |
| 学区（小）   | 八戸市立城下小学校  | 学区（中）     | 八戸市立第二中学校    |
| ペット     | 可（ペット相談。ペットを買う場合は敷金3ヶ月。）                           |           |              |
| 駐車場     | 駐車場 1台目 有り(月額)無料/駐車場 2台目 有り(月額)無料                  |           |              |



## 備考

※奥行き長い駐車場（。区画によっては2台止められる場合があります）



|      |   |
|------|---|
| 周辺環境 | パワーズUシンフォニープラザ店 約750m、ローソン八戸沼館3丁目店 約450m、マツモトキヨシシンフォニープラザ八戸沼館店 約750m、サンデー八戸沼館店 約950m、八戸市立第二中学校 約1850m、八戸市立城下小学校 約900m |
|------|---|

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434