マンション
3LDK

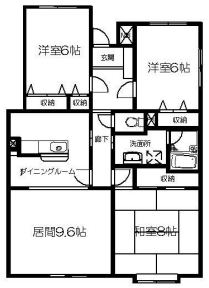
問合No	08654	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市長根1丁目		
物件名	☆広々3LDKで快適生活☆サニーライフ B107		
間 取	3LDK(LDK17.2 洋6 和6 和8)		
賃 料	9.5万円		

☆1階は庭付き、メゾネットタイプは広いバルコニー付き!中庭には遊具がありお子様も楽しい☆

周辺環境	イオンスタイル八戸城下 約1300m、ローソン八戸売市長根店 約400m、薬王堂八戸長根店 約600m、八戸市立第二中学校 約950m、八戸市立八戸小学校 約900m、八戸市役所 約800m

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ八戸線本八戸駅まで徒歩15分	管理費	
敷金	0円	礼金	95,000円
共益費	5,000円	仲介料	104,500円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	保証人なし：月額賃料等合計の80%		
初期費用等	クリーニング費95,000円		
更新料等			
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	1995/ 7(30年)
占有面積	86.51㎡	構造	鉄筋コンクリート造3階建 1階部分
学区（小）	八戸市立八戸小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)5,500円		



備考

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434