

# マンション 3LDK

問合No	08644	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市長根1丁目		
物件名	☆広々3LDKで快適生活☆サニーライフ A101		
間取	3LDK(LDK17.2 洋6 和6 和8)		
賃料	9万円		

☆1階は庭付き、メゾネットタイプは広いバルコニー付き!中庭には遊具がありお子様も楽しい☆



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩15分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	90,000円
共益費	5,000円	仲介料	99,000円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	1995/7(30年)
占有面積	86.51 m <sup>2</sup>	構造	鉄筋コンクリート造3階建1階部分
学区(小)	八戸市立八戸小学校	学区(中)	八戸市立第二中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)5,500円		
周辺環境	イオンスタイル八戸城下 約1300m、ローソン八戸亮市長根店 約400m、薬王堂八戸長根店 約600m、八戸市立第二中学校 約950m、八戸市立八戸小学校 約900m、八戸市役所 約800m		



## 備考

※契約時にクリーニング費として、90,000円が必要となります。  
※保証人なし：月額賃料等合計の80%



八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434