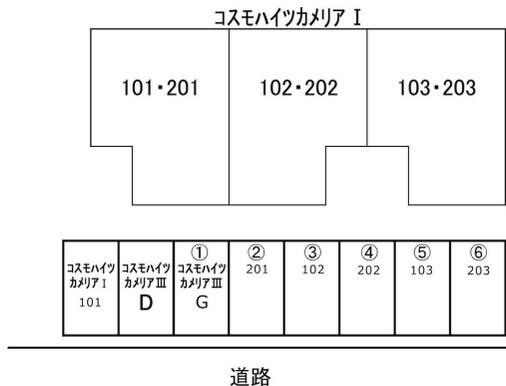


# アパート 2K

問合No	08524	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市湊高台1丁目		
物件名	コスモイツカメリアI-101		
間取	2K(K4.5 洋8 和6)		
賃料	4万円		

【キャンペーン物件】個人契約の場合は入居月+翌月賃料無料（違約金あり）  
・エアコン設置予定



交通	平和病院前バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	40,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	44,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1989/ 4(36年)
占有面積	39.74㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立青潮小学校	学区（中）	八戸市立東中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料/駐車場 2台目はありません。		



## 備考

・エアコン設置予定  
個人契約の時は保証会社契約と保証会社による賃料口座引落としをして頂く事が条件です。



## 周辺環境

ユニバース湊高台店 約1100m、セブンイレブン八戸湊高台2丁目店 約400m、ハッピー・ドラッグ八戸湊高台店 約350m、スーパードラッグアサヒ湊高台店 約450m、八戸市立東中学校 約750m、八戸市立青潮小学校 約1500m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434