

# マンション 2LDK

問合せNo	08072	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市小中野5丁目		
物件名	★ペット可★オトナビル 401		
間取	2LDK(LDK6 洋6 洋6)		
賃料	5万円		



交通	J R八戸線小中野駅まで徒歩6分 上左比代バス停まで徒歩1分	管理費	
敷金	100,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	55,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等			
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1980/ 2(46年)
占有面積	53.66㎡	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造5階建4階部分
学区（小）	八戸市立小中野小学校	学区（中）	八戸市立小中野中学校
ペット	可（ペット飼育の条件等についてはお問い合わせ下さい。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料/駐車場 2 台目はありません。		

## 周辺環境

ラピア 約1250m、ユニバース小中野店 約600m、セブンイレブン八戸小中野6丁目店 約850m、ツルハドラッグ八戸小中野店 約500m、八戸市立小中野中学校 約850m、八戸市立小中野小学校 約200m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。



## 備考

※更新事務手数料は貸主で負担します。



八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)

[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00

[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日

http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434