

# 売買建物

問合No	8	取引態様	仲介
住所	八戸市城下四丁目		
交通	市営「城下四丁目」バス停まで徒歩約8分		
間取	2K 12世帯		

価格 **3,800万円**

城下地区の売アパート出ました!!お問合わせはお早めに



## 備考

- ・全12世帯満室、年間家賃収入¥471万
- ・エアコン、FFストーブ、TVドアホン
- ・全室インターネット無料

土地面積	446.23㎡(134.98坪)	他、私道面積	
建物構造	木造2階建	建物面積	438.92㎡(132.77坪)
間取内訳	・2K(洋室7帖・和室6帖・K3) 6世帯(洋室6帖・和室6帖・K3) 6世帯 ・各室バス・トイレ別		
接道状況	北側幅員約6mの公道、西側幅員約5.8mの公道、南側幅員約2.7mの私道に面する。		
築年月日	昭和62(1987)年10月	現況	満室
引渡し時期	相談	駐車場	有り
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	城下小学校	学区(中)	第二中学校
ガス	プロパン	トイレ	下水道



写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

お気軽にお問い合わせ下さい

**0178-45-1212**