

# 売買建物

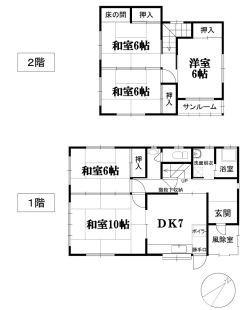
問合No	2	取引態様	仲介
住所	八戸市下長六丁目		
交通	市営「河原木団地南口」バス停まで徒歩10分		
間取	5DK		

価格 **850万円**

買い物便利で住みやすい下長地区中古住宅出ました！即内見可能です



土地面積	167.49㎡(50.66坪)	他、私道面積	
建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	建物面積	97.49㎡(29.49坪)
間取内訳	1F:DK7、和10、和6、浴室、洗面脱衣所、トイレ 2F:洋6、和6 2		
接道状況	南東側、幅員約6mの公道に間口約3mが面す		
築年月日	昭和54年(1979年)4月	現況	空家
引渡し時期	所有権移転時	駐車場	有り
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	城北小学校	学区(中)	下長中学校
ガス	個別プロパン	トイレ	下水道利用可能



写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

## 備考

- ・現況引渡し、即内見可能です。
- ・上下水道利用可能
- ・平成28年度固定資産税額：¥28,900

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

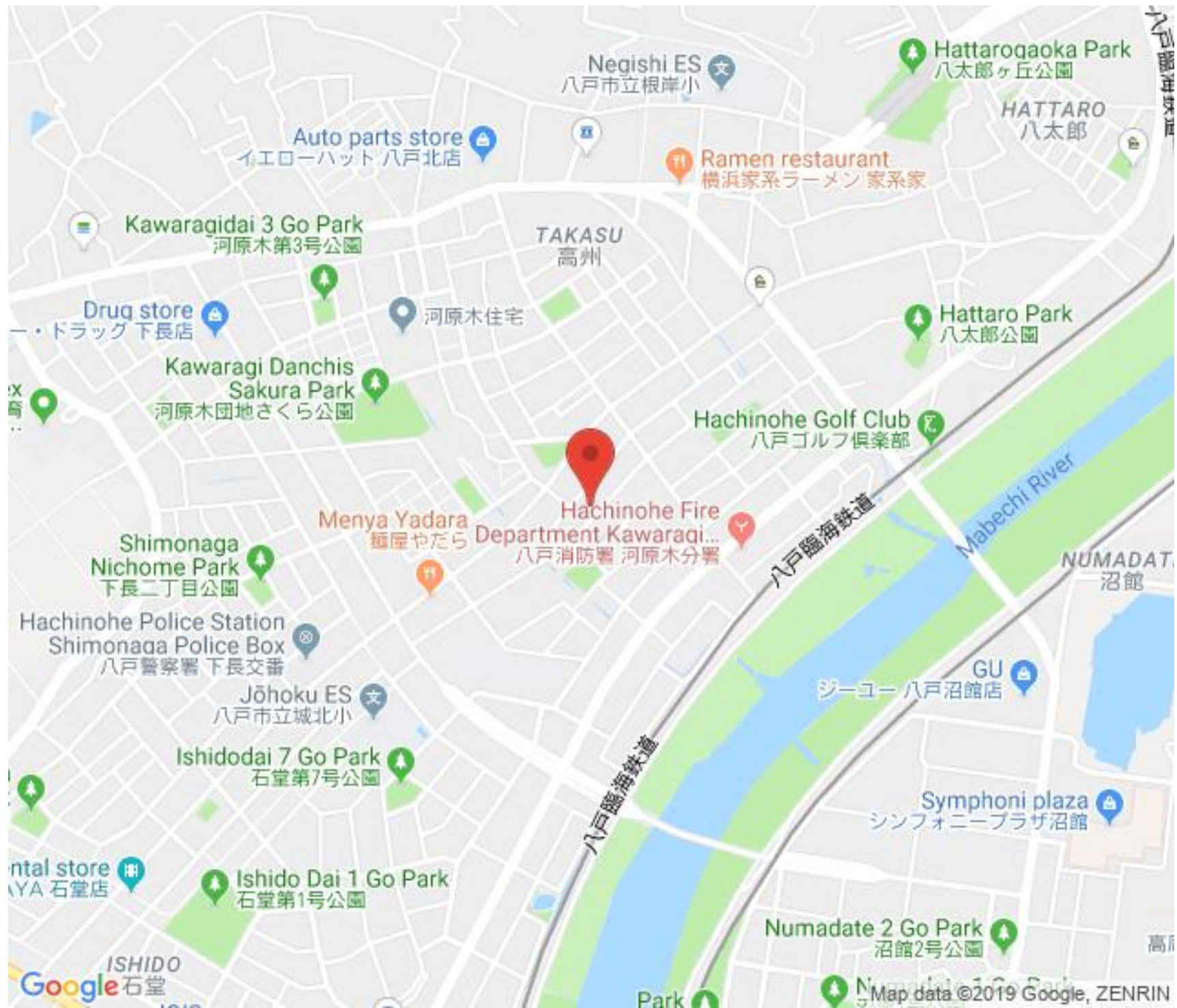
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434



Negishi ES  
八戸市立根岸小

Hattaroqaoka Park  
八太郎ヶ丘公園

HATTARO  
八太郎

Auto parts store  
イエローハット 八戸北店

Ramen restaurant  
横浜家系ラーメン 家系家

Kawaragidai 3 Go Park  
河原木第3号公園

TAKASU  
高州

Drug store  
イー・ドラッグ 下長店

河原木住宅

Hattaro Park  
八太郎公園

Kawaragi Danchis  
Sakura Park  
河原木団地さくら公園

Hachinohe Golf Club  
八戸ゴルフ倶楽部

Menya Yadara  
麺屋やたら

Hachinohe Fire  
Department Kawaragi...  
八戸消防署 河原木分署

八戸臨海鉄道

Mabechi River

Shimonaga  
Nichome Park  
下長二丁目公園

NUMADATE  
沼館

Hachinohe Police Station  
Shimonaga Police Box  
八戸警察署 下長交番

Jōhoku ES  
八戸市立城北小

ジーユー 八戸沼館店  
GU

Ishidodai 7 Go Park  
石堂第7号公園

Symphoni plaza  
シンフォニープラザ沼館

rental store  
石堂店

Ishido Dai 1 Go Park  
石堂第1号公園

Numadate 2 Go Park  
沼館2号公園

ISHIDO  
Google 石堂

Map data ©2019 Google, ZENRIN