売買土地

問合No	29	取引態様	仲介
住 所	三戸郡南部町下名久井字台所屋敷		
交通	「下名久井」バス停まで徒歩約２分		

価格 150万円　　坪単価

幼稚園まで500m、小・中学校まで1.2km！

土地面積	３１８．９８㎡（９６．４９坪）	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画外	用途地域	用途指定のない地域
建ペイ率(%)	%	容積率(%)	%
法令上の制限			
接道状況	北東側幅員幅員約４.５ｍの町道に面する。		
引渡時期	所有権移転時	現 況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	有	学区(小)	名久井小
水道	引き込み済	学区(中)	名川中
生活排水	下水道利用可能地域	ガス	プロパンガス

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。

備考

下水道利用可能地域ですが受益者負担金１２万、別途接続工事費用が必要です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434