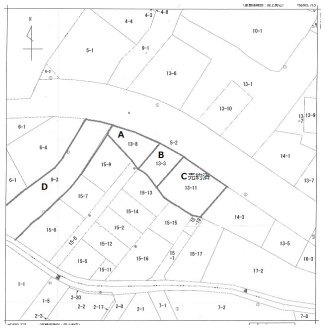
売買土地

問合No	13	取引態様	仲介
住 所	八戸市大字鮫町字山四郎蒔目		
交通	市営「東消防署鮫分署前」バス停まで徒歩約４分		

価格 100・150・250万円　　坪単価 0.6万円 2.5万円 5.1万円

眺めの良い鮫地区☆通り沿いの土地出ました！お問合わせはお早めに☆

土地面積	162㎡・176㎡・528㎡／3区画	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ペイ率(%)	５０％	容積率(%)	８０％
法令上の制限			
接道状況	北東側、幅員約１５ｍの公道に面す		
引渡時期	所有権移転時	現 況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	良し
舗装	有り	学区(小)	鮫小学校
水道	前面道路より引込可	学区(中)	鮫中学校
生活排水	浄化槽	ガス	プロパン



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。

備考

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434