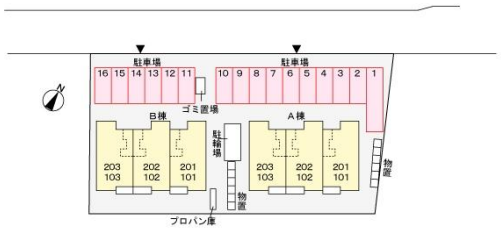
# アパート 1LDK

| | | | |
|---|---|---|---|
| 問合No | 21997 | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所 | 青森県八戸市大字市川町字上大谷地 | | |
| 物件名 | ★大東建託★ラフィネA 102 | | |
| 間 取 | 1LDK(LDK12.1 洋6) | | |
| 賃 料 | 4.8万円 | | |

・エアコン・FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・BSアンテナ
・物置・駐輪場



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 交通 | 市川後バス停まで徒歩14分 | 管理費 | 0円 |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 48,000円 |
| 共益費 | 1,700円 | 仲介料 | 52,800円 |
| 入退日 | 即入居可能 | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入1.8～2.66万円（2年） |
| 契約 | ２年契約（更新可） | 築年月日 | 2012/ 6(11年) |
| 占有面積 | 45.02㎡ | 構造 | 木造2階建 1階部分 |
| 学区（小） | 八戸市立多賀小学校 | 学区（中） | 八戸市立市川中学校 |
| ペット | 不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。） | | |
| 駐車場 | 駐車場１台目 有り(月額)2750円／駐車場２台目 有り(月額)2750円 | | |
| 周辺環境 | イオンモール下田 約5800m、ユニバース桔梗野店 約4100m、ユニバース百石店 約4300m、ローソン八戸浜市川店 約650m、八戸市立市川中学校 約2000m、八戸市立多賀小学校 約450m | | |

## 備考

・エアコン・FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・BSアンテナ・物置・駐輪場
※契約時にクリーニング費として、48,000円が必要となります。
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434