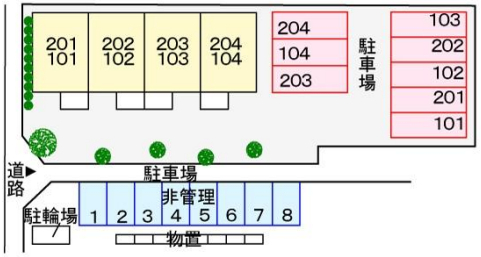
アパート 1LDK

問合No	13958	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市江陽4丁目		
物件名	★大東建託★アヴァンツァート 104		
間 取	1LDK(LDK13 洋6)		
賃 料	5.2万円		

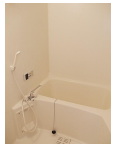
エアコン・クローゼット・洗髪洗面化粧台・追い焚き・モニタ付インターホン・24時間管理・温水洗浄便座















※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	舟見町バス停まで徒歩6分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	0円
共益費	1,500円	仲介料	57,200円
入退日	2024/04/15解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.66万円（2年）
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2004/ 3(20年)
占有面積	44.34㎡	構造	鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立江陽小学校	学区（中）	八戸市立江陽中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)3300円／駐車場２台目はありません。		
周辺環境	ラピア 約1250m、ユニバース小中野店 約1300m、ローソン八戸江陽五丁目店 約850m、マツモトキヨシラピア八戸店 約1250m、八戸市立江陽中学校 約1700m、八戸市立江陽小学校 約850m		





備考

エアコン・クローゼット・洗髪洗面化粧台・追い焚き・モニタ付インターホン・24時間管理・温水洗浄便座
※契約時にクリーニング費として、52,000円が必要となります。
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434