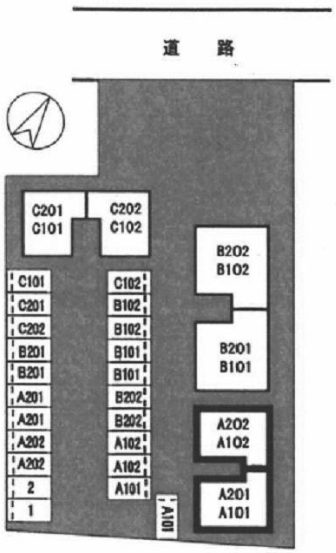
アパート 1LDK

問合No	12209	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市石堂4丁目		
物件名	★積水ハウス★インターネット無料（Wi-Fi対応）★ヴェルメゾン C-101		
間 取	1LDK(LDK11.6 洋5.9)		
賃 料	5.6万円		

積水ハウスの賃貸住宅
『シャーメゾン』／鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感／住環境良好



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	河原木団地南口バス停まで徒歩7分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	56,000円
共益費	4,000円	仲介料	61,600円
入退日	2024/05/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.2万円（2年）
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2004/ 9(19年)
占有面積	43.7㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立城北小学校	学区（中）	八戸市立下長中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目はありません。		
周辺環境	ユニバース下長店 約750m、ジョイス八戸石堂店 約1300m、ローソン八戸石堂二丁目店 約900m、マツモトキヨシ八戸石堂店 約800m、八戸市立下長中学校 約2100m、八戸市立城北小学校 約750m		

備考

・エアコン・灯油FF・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・駐輪場・デジタルロックキー・物置・照明器具（全室）・ＢＳ
※契約時ハウスクリーニング代￥55,000(税込)の受領が必要です。
※エアコンクリーニング、ストーブ清掃費用については退去時ご請求となります。
（ハウスクリーニング代以外の項目については「原状回復工事に関する確認書」の内容に則ります。）
※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必
要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円）にご加入いただきます。
※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434