

アパート 1LDK

・エアコン・灯油FF・モニタ付ドアホン・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・照明器具（全室）・物置・BS

問合せNo	08159	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市類家4丁目		
物件名	★積水ハウス★キャップ類家 202		
間 取	1LDK(LDK14.7 洋3.9)		
賃 料	7.3万円		

交通	コープるいけ店前バス停まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	73,000円
共益費	4,000円	仲介料	80,300円
入退日	リノベーション工事中	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.2万円（2年）
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1998/ 8(25年)
占有面積	46.8㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立柏崎小学校	学区（中）	八戸市立第三中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料/駐車場 2台目 有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース南類家店 約550m、ローソン八戸類家店 約350m、ハッピー・ドラッグ八戸類家中央店 約100m、DCM類家店 約200m、八戸市立第三中学校 約1000m、八戸市立柏崎小学校 約1200m		



備考

・エアコン・灯油FF・モニタ付ドアホン・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・照明器具（全室）・物置・BS
 ※契約時ハウスクリーニング代¥55,000(税込)の受領が必要です。
 ※エアコンクリーニング、ストーブ清掃費用については退去時ご請求となります。
 （ハウスクリーニング代以外の項目については「原状回復工事に関する確認書」の内容に則ります。）
 ※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
 ※「シャーマンライフSUPPORT24」（月額880円）にご加入いただきます。
 ※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434